

Huisregels buurthuis Space-S

- In het buurthuis is op verschillende manieren geprobeerd om het geluid tot een minimum te beperken. **Belangrijk is daarbij dat de deuren zoveel mogelijk gesloten blijven.** Ondanks deze maatregelen gelden wel de volgende beperkingen:
 - Al het geluid **doordeweeks na 23:00 uur** uit en geen mensen meer buiten.
 - Beperk het geluid in de **op vrijdag en zaterdag na 0:30 uur** tot een minimum.
 We wonen samen op Space-S, dus ben je burens en medebewoners niet tot last en probeer rekening met elkaar te houden en elkaar te respecteren.
- Bij vragen, opmerkingen of overlast met betrekking tot het buurthuis kan contact worden opgenomen met de commissie beheer binnenruimtes (reserveringen@space-s.nl). Als er iets in de ruimte niet in orde is, dan dient de huurder de commissie met foto's op de hoogte te stellen.
- De huurder die het reserveringsformulier invult is verantwoordelijk voor juist gebruik van het buurthuis en is voor de commissie het aanspreekpunt.
- Bij zichtbare schade en/of misbruik van de ruimte of de spullen die hierin staan zullen er, afhankelijk van de schade en in overleg met de bewonersvereniging, aanvullende kosten in rekening voor de huurder gebracht worden.
- Het huren van het buurthuis geeft recht op het gebruik van de ruimte en haar faciliteiten binnen de afgesproken huurperiode.
- Het is niet toegestaan om huisdieren mee te nemen in het buurthuis.
- Het is niet toegestaan om in het buurthuis te roken. Dit kan buiten, maar houd rekening met het geluid in verband met omwonenden. De deuren van het buurthuis naar buiten moeten tevens zoveel mogelijk gesloten blijven. **Maak gebruik van de gang in blok 5 om naar buiten te gaan, zodat de overlast voor omwonenden beperkt blijft.**
- De meubels mogen verplaatst worden, maar hou rekening met vluchtwegen en ga op een verantwoorde manier om met de meubels.
- De aanwezige apparatuur mag onder **geen enkele omstandigheid** worden verplaatst.
- De huurder is verantwoordelijk voor het opruimen van eventuele resten (sigaretten, bierflesjes) die buiten blijven staan.
- Laat de ruimte achter zoals je deze aantrof. Er is een bezem en een veger en blik, deze zijn te vinden in de keuken of de opbergkast (deur links achterin de keuken).
- Afval dient gelijk te worden weggegooid.
- Aan het eind van de huurperiode dient er door de huurder gedweild te worden. Er is een dweil en schoonmaakmiddel aanwezig in de keuken of de opbergkast.
- Eventuele vaat dient gelijk door de huurder te worden weggewerkt, zodat een volgende huurder gebruik kan maken van de volledige inventaris.

N.B. de Nederlandse wet en de regels van woonbedrijf gelden ten alle tijden

Huisregels logeerkamer Space-S

- Beperk het geluid na **23:00 uur** tot een minimum. We wonen samen op Space-S, dus ben je burens en medebewoners niet tot last en probeer rekening met elkaar te houden en elkaar te respecteren.
- Bij vragen, opmerkingen of overlast met betrekking tot de logeerkamer kan contact worden opgenomen met de commissie beheer binnenruimtes (reserveringen@space-s.nl). Als er iets in de ruimte niet in orde is, dan dient de huurder de commissie met foto's op de hoogte te stellen.
- De huurder die het reserveringsformulier invult is verantwoordelijk voor juist gebruik van de logeerkamer en is voor de beheercommissie het aanspreekpunt.
- Bij zichtbare schade en/of misbruik van de ruimte of de spullen die hierin staan zullen er, afhankelijk van de schade en in overleg met de bewonersvereniging, aanvullende kosten in rekening voor de huurder worden gebracht.
- Het huren van de logeerkamer geeft recht op het gebruik van deze ruimte van 17:00 uur in de avond tot 11:00 uur de volgende dag, tenzij anders afgesproken met de commissie beheer binnenruimtes.
- Het gebruik van beddengoed is verplicht. Beddengoed dat beschikbaar is gesteld door de vereniging mag gebruikt worden, maar dient door de huurder gewassen te worden en teruggelegd te worden in de woon- of logeerkamer, in overleg met de commissie.
- Het gebruik van de badkamer zit bij de huurprijs inbegrepen, maar ook deze moet worden achtergelaten in de staat waarin deze is aangetroffen. Er zijn handdoeken aanwezig en deze mogen worden gebruikt. De huurder dient deze zelf te wassen en terug te leggen in de woon- of logeerkamer in overleg met de beheercommissie.
- De ruimte is bedoeld om maximaal twee personen te laten overnachten.
- Het is niet toegestaan om te roken in de logeerkamer.
- Het is niet toegestaan om huisdieren mee te nemen bij een overnachting in de logeerkamer.
- Laat de ruimte achter zoals je deze aantrof. Er is een bezem en een veger en blik, deze zijn te vinden in de woonkamer.
- De prullenbakken dienen geleegd te worden door de huurder indien deze worden gebruikt. Afvalzakken worden door de beheercommissie beschikbaar gesteld.
- De WC is openbaar toegankelijk, hierdoor kan de beheercommissie niet verantwoordelijk worden gehouden voor eventuele viezigheid. Er is een rol toiletpapier beschikbaar in de logeerkamer. Deze dient ook weer teruggelegd te worden in de ruimte, in verband met diefstal.
- Eventuele vaat dient gelijk door de huurder te worden weggewerkt, zodat een volgende huurder gebruik kan maken van de volledige inventaris.

N.B. de wet en de regels van woonbedrijf gelden ten alle tijden

Huisregels woonkamer Space-S

- Beperk het geluid na **23:00 uur** tot een minimum. Hou daarmee rekening met mensen die in de logeerkamer overnachten en willen slapen.
- We wonen samen op Space-S, dus ben je burens en medebewoners niet tot last en probeer rekening met elkaar te houden en elkaar te respecteren.
- Bij vragen, opmerkingen of overlast met betrekking tot de woonkamer kan contact worden opgenomen met de commissie beheer binnenruimtes (reserveringen@space-s.nl). Als er iets in de ruimte niet in orde is, dan wordt de gebruiker verzocht de beheercommissie op de hoogte te stellen.
- De woonkamer is ten alle tijden openbaar toegankelijk. Dit betekent ook dat we met zijn allen zorg dragen voor een goed gebruik van deze ruimte.
- Bij zichtbare schade en/of misbruik van de ruimte of de spullen die hierin staan zullen er, afhankelijk van de schade en in overleg met de bewonersvereniging, aanvullende kosten in rekening gebracht worden **via de servicekosten. Iedereen is er dus bij gebaat dat de ruimte en haar spullen op een goede manier worden gebruikt.**
- Het is niet toegestaan om te roken in de woonkamer.
- Het is niet toegestaan om huisdieren mee te nemen naar de woonkamer, huisdieren mogen daarbij ook zeker niet op de bank of stoelen.
- Laat de ruimte achter zoals je deze aantrof. Er is een bezem en een veger en blik aanwezig.
- De WC is openbaar toegankelijk, hierdoor kan de beheercommissie niet verantwoordelijk worden gehouden voor eventuele viezigheid. De gebruiker dient zelf voor toiletpapier te zorgen, indien dit niet aanwezig is.
- Eventuele vaat dient gelijk te worden weggewerkt door de gebruiker, zodat een volgende gebruiker gebruik kan maken van de volledige inventaris.

N.B. de wet en de regels van woonbedrijf gelden ten alle tijden